

## Overige vragen

Vraag	Antwoord
<b>Locatiekeuze</b>	
Is het niet logisch dat je bij de gemeente 's-Hertogenbosch uitkomt? Den Dungen heeft geen daklozen.	De zorg voor deze doelgroep is een opgave voor de hele regio Meierij en Bommelerwaard. Gemeente 's-Hertogenbosch heeft een aanzuigende werking, maar niet alle dakloze mensen komen uit de gemeente 's-Hertogenbosch.
Wat gebeurt er na 10 jaar als de doelgroep er nog steeds is?	Na 10 jaar (vanaf januari 2021) houdt het op deze locatie op. De verwachting is dat deze doelgroep er dan nog steeds zal zijn. We gaan daarom de komende jaren op zoek naar een nieuwe locatie vanaf 2030.
De locatie is eigendom is van de gemeente Den Bosch. Is er niet voor de makkelijkste weg gekozen?	De locatie is inderdaad van de gemeente 's-Hertogenbosch. De locatie voldoet het aan de gestelde criteria, zoals dat het een locatie in de luwte is.
Er is veel vakantiewerk in de polder. Is daar rekening mee gehouden bij de keuze van de locatie?	Nee, dat was geen onderdeel van de criteria.
Is er een andere locatie als de vergunning geen standhoudt in hoger beroep.	Er is geen andere locatie voor de VLV beschikbaar. De vergunning loopt over 7 jaar af (25 januari 2031). De komende jaren gaan we opnieuw op zoek naar een nieuwe locatie vanaf 2030.
<b>Omgeving</b>	
Wordt er voldoende verlichting geplaatst?	Op 14 november 2023 is een schouw gehouden waarbij we met mensen die deelnemen aan de beheergroep in het beheergebied en medewerkers van de gemeenten 's-Hertogenbosch en Sint-Michiëlsgestel ter plekke gaan kijken. Er is bekeken worden waar extra verlichting noodzakelijk is. Deze verlichting kan dan geplaatst worden voor half december.
Hoe wordt oversteken bij de Kloosterstraat naar de Bosschebaan voorkomen?	Tijdens de schouw die plaatsvond op 14 november 2023 is ter plekke bekeken welke maatregelen er nodig en mogelijk zijn. Deze maatregelen worden opgenomen als bijlage bij het beheerplan.
Worden er voldoende afvalbakken geplaatst om drugsaval op de weg of in het veld te voorkomen?	Tijdens de schouw die plaatsvond op 14 november is ter plekke bekeken welke maatregelen er nodig en mogelijk zijn. Deze maatregelen worden opgenomen als bijlage bij het beheerplan.
Is er continu bewaking en cameratoezicht?	Er zal extra beveiliging buiten het terrein worden ingezet. De tijden waarop zij worden ingezet stemmen we af met de beheergroep. Het voorstel is in de ochtenden (6 tot 9 uur) en einde middag/avond (15 tot 22 uur). De beveiliging wordt ingezet zolang de beheergroep dit nodig acht.
<b>Doelgroep</b>	
Is zorg voor deze doelgroep niet dweilen met de kraan open?	Er wordt op de VLV zorg en ondersteuning geboden door een team van professionals. Dit team werkt nauw samen met zorg zoals de GGZ. De bewoners kampen met chronisch psychiatrische problematiek. De verwachting is dat deze groep niet in aantal zal toenemen. Het is een groep die recht heeft op goede zorg, zoals ieder ander die de maken heeft en een

	chronische ziekte. Gemeenten hebben vanuit de Wmo zorgplicht.
Hoeveel cabins worden er geplaatst? Komen er nog bij?	Het betreft 23 cabins: 20 vaste plekken, 2 crisis/time-out plekken en 1 administratieplek. Maximaal mogen er 22 mensen verblijven op de VLV.
Wat is de leeftijdsgroep?	Voor deze voorziening streven we naar een minimumleeftijd van 35 jaar. De praktijk wijst uit dat het vaak wat oudere mensen zijn. Als mensen jonger zijn richt de zorg zich bij voorkeur op herstel.
Wat is het verschil met de doelgroep van het hostel?	Het hostel richt zich op herstel en een grotere mate van zelfredzaamheid. Het heeft zo mogelijk als doel dat bewoners uitstromen naar een voorziening of eigen woning waar minder intensieve zorg geboden wordt. Op de VLV richten we ons voornamelijk op stabilisatie omdat de psychiatrische problematiek chronisch is en bieden we intensieve ondersteuning.
Gaat de doelgroep wijzigen?	Deze zorgvoorziening is voor een doelgroep die op dit moment niet de zorg en ondersteuning kan krijgen waar zij recht op heeft. Mocht er in onze regio geen behoefte meer zijn aan deze vorm van wonen-met-zorg dan stoppen we. Maar gezien het chronische karakter van de problematiek is dat niet realistisch.
De kosten zijn € 70.000 per persoon. Wie betaalt dat?	De kosten worden betaald vanuit de Rijksoverheid, het Zorgkantoor en het regiobudget Beschermd Wonen.
Kunnen er afspraken gemaakt worden met deze mensen?	Ja, als zij op de VLV komen wonen, worden er verschillende afspraken met ze gemaakt. Bijvoorbeeld: Ze dienen zich te houden aan de huisregels, hier moet ook voor getekend worden. Het gaat dan om regels over hoe we met elkaar omgaan op het terrein en in de nabije omgeving/buurt. Maar ook over regels die gaan over het wonen zoals het schoonhouden van de woning en geluidsoverlast. Er worden individuele ondersteuningsplannen gemaakt. Ook in de dagelijkse omgang worden er afspraken gemaakt, bijvoorbeeld samen naar een afspraak gaan, op tijd komen voor dagbesteding enz.
Wat als er iemand niet meer bij VLV wil wonen, komt er dan een nieuwe bewoner?	Als bewoners daar niet meer willen wonen, dan wordt de woning aan een nieuwe bewoner aangeboden.
Wat wordt er gedaan om afspraken na te komen? Zijn er sancties?	Er wordt in gesprek gegaan met bewoners op het moment dat afspraken niet nagekomen worden. Bewoners mogen drie dagen wegblijven. Er is geen juridische grond waarop mensen kunnen worden verplicht op het terrein te verblijven. Er worden afspraken gemaakt met de bewoner over wanneer hij of zij thuis is en weggaat. Zo niet, dan bekijken we per situatie hoe hier mee om te gaan. Dit omdat de problematiek per persoon verschillend is en hier dus ook per persoon een oplossing voor gevonden moet worden. We kunnen bellen of appen waar ze zijn. We kunnen contact op nemen met de behandelaar, de wijkagent, politie of BOA of zij de bewoners gezien hebben en we kunnen zelf zoeken op plaatsen waar wij verwachten dat deze persoon is.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ja, er zijn sancties en waarschuwingen voor grensoverschrijdend gedag. Het gaat dan over het aanspreken van bewoners en officiële waarschuwingen die kunnen leiden tot bijvoorbeeld een tijdelijke ontzegging of beëindiging van verblijf.</li> <li>• In het geval dat het niet goed gaat met een bewoner gaan we samen met behandelaar (GGZ) en politie op zoek naar een oplossing. Dan zullen we betrokken hulpinstanties inlichten, zoals de crisisinterventie CIT van Farent en eventueel de crisisdienst van de GGZ. Hiervoor is geen tijdslimiet. Dit gebeurt bij voorkeur op een moment dat de bewoner op het terrein is. We willen op zo'n moment voorkomen dat hij of zij het terrein verlaat.</li> </ul>
Zitten er pedofielen bij?	Nee, nooit.
Zijn er mensen met een enkelband?	Nee, er worden geen zware criminelen geplaatst.
<b>Veiligheid en leefbaarheid</b>	
Nemen de bewoners deel aan het verkeer? Zijn de mensen verzekerd? Wat als er schade is?	<p>Voor de bewoner van de VLV geldt de Nederlandse wet betreffende onder invloed deelnemen aan het verkeer.</p> <p>Voor plaatsing moet de bewoner een aansprakelijkheidsverzekering afgesloten hebben, daarnaast is iedereen verplicht een zorgverzekering te hebben.</p> <p>Bewoners van de VLV hebben een inkomen en bij voorkeur wordt dit beheerd door de budgetbeheerder of een bewindsvoerder.</p>
Komen dealers drugs verkopen?	Op het terrein is beveiliging aanwezig die bewaakt dat er geen drugsdealers op of bij het terrein komen.
Waarom wordt het zorgterrein niet afgesloten?	Er is geen wettelijke grondslag om deze mensen op te sluiten. Het is een zorgvoorziening. Mensen hebben net zoveel recht om vrij te zijn als wij. Ze mogen niet opgesloten worden.
Als er mensen buiten willen slapen, mag dat?	<p>Bewoners moeten zich aan- en afmelden i.v.m. de bedrijfshulpverlening/BHV bij het betreden over verlaten van het terrein.</p> <p>Wildkamperen is in Nederland verboden. Mochten bewoners buiten aangetroffen worden, slapend of rondhangend, kan de VLV worden gebeld om de situatie op te lossen.</p>
Wordt er harddrugs gebruikt door bewoners?	Sommige bewoners gebruiken harddrugs. Indien mogelijk wordt gekeken naar medicatie als alternatief, bijvoorbeeld methadon. Er mag geen sprake zijn van een onbeheersbare verslaving, zoals bijvoorbeeld een ernstige GHB-verslaving.
Welke maatregelen worden er genomen om de veiligheid van de naar schoolgaande kinderen te waarborgen?	De VLV ligt niet aan een doorgaande fietsroute voor kinderen die naar school gaan. De fietsroutes waar de kinderen wel fietsen worden goed verlicht. Daarnaast zal er extra toezicht zijn op de tijden dat de kinderen naar school fietsen.
Hoe kunnen we ouders van jongeren die vakantiewerk op het perceel ernaast doen een goed gevoel geven?	Door elkaar te leren kennen en veel onduidelijkheid over deze doelgroep daarmee ook weg te nemen. Bezorgde ouders maar ook de volwassenen die dan ook op dit perceel zijn, mogen contact met de VLV opnemen voor vragen, maar ook kan er afgesproken worden dat de zorgorganisatie ingelicht wordt op het moment dat de jongeren daar werken.

Er rijdt zwaar landbouwverkeer. Kun je de bewoners dan niet beter op het terrein houden?	Nee, bewoners nemen net als ieder ander deel aan het verkeer.
Hoe wordt overlast tegengegaan bij de Meerse Plas?	De Meerse Plas is als hotspot benoemd in het beheergebied. Dit betekent dat de beveiliging hier vaker langs zal gaan.
Hoe wordt voorkomen dat bewoners in gevaar komen door landbouwverkeer? Bijvoorbeeld door onverlicht op straat te zijn of in percelen waar geoogst wordt.	Bewoners worden erop gewezen dat ze verlichting moeten hebben op het moment dat zij zich in het donker op de openbare weg begeven. Daarnaast zullen we mededelen dat ze niet op andermans percelen mogen komen en op de gevaren wijzen die bestaan tijdens het oogsten.
Hoe wordt voorkomen dat de afgesloten oversteek van de Bosschebaan gebruikt wordt? Deze oversteek is gevaarlijk voor overstekers en uitwijkende automobilisten.	Op 14 november is een schouw gehouden waarbij we met mensen die deelnemen aan de beheergroep in het beheergebied ter plekke zijn gaan kijken. De oversteek bij de Bosschebaan is ook bekeken. Bezien wordt welke maatregelen er genomen kunnen worden om oversteken te voorkomen. Er zullen ook afspraken worden gemaakt met de bewoners om deze oversteek niet te gebruiken.
Hoe wordt voorkomen dat bewoners hinderlijk gedrag vertonen (bijvoorbeeld agressief bedelen)?	Door bewoners stabiliteit en rust te geven. Daarnaast gaan wij het gesprek aan met bewoners op het moment dat we zien dat ze niet goed in hun vel zitten en of boos zijn. Ook worden zij gewezen op de gevolgen die dit gedrag heeft (sancties). Mocht het onverhoopt toch voorkomen dat een bewoner hinderlijk of agressief gedrag laat zien buiten de VLV dan worden wij daar bij voorkeur van op de hoogte gebracht. Zodat wij dit met de bewoner kunnen bespreken. Bij strafbare feiten raden wij daarnaast aan de politie te bellen, dit doen wij ook.
Hoe wordt zwerven en rondhangen bij winkels e.d. voorkomen?	Er worden afspraken/gedragsregels gemaakt met de bewoners voor buiten de VLV. Het gaat dan bijvoorbeeld om dat het niet is toegestaan om: Drugs en alcohol in het openbaar te gebruiken; Hangen en groepsvorming; Drugs en/of medicatie te verhandelen; Goederen of eigendommen van (mede)bewoners, medewerkers, de directe woonomgeving of derden te vernielen of te stelen. Bij vernieling en diefstal wordt altijd aangifte gedaan bij de politie. Kosten van vervanging of reparatie worden op de bewoner verhaald; Onoorbaar gedrag. Daarnaast zijn wij bereikbaar en bereid om op locatie te komen op het moment dat een bewoner hinderlijk gedrag vertoont of doelloos rondhangt op een plek waar dat niet gewenst is
Hoe wordt de aanwezigheid van drugsdealers en overlast gevende dakloze mensen in de Dungense polder voorkomen?	De VLV is bereikbaar en bereid om op locatie te komen op het moment dat een bewoner hinderlijk gedrag vertoont, doelloos rondhangt op een plek waar dat niet gewenst is. Bij strafbare feiten zoals het dealen van drugs is het daarnaast aan te raden dit ook bij de politie te melden. Dit zullen wij ook doen. De Boa's en de wijkagenten doen hun rondes en zullen extra aandacht hebben voor het beheergebied. Verdachte personen zullen worden aangesproken.
Hoe wordt ervoor gezorgd dat de mensen het contact vermijden met kwetsbare	Mensen zijn vrij om van het terrein af te gaan als ze in goede conditie zijn. Net zoals zij nu in 's-

passanten, zoals schoolgaande kinderen, wandelaars en fietsers?	Hertogenbosch mensen tegenkomen zal dat straks ook gebeuren. Deze mensen kunnen gewoon aangesproken worden.
Is er doorlopend bewaking aanwezig die snel opgeschaald kan worden?	Er is 24/7 beveiliging aanwezig op de VLV. Daarnaast zal er extra beveiliging ingezet worden buiten het terrein op specifieke tijden. Deze beveiligers hebben ook nauw contact met handhaving en politie.
Hoe worden scholen, schoolgaande kinderen en ouders geïnformeerd over de nieuwe situatie en genomen maatregelen?	Voor geïnteresseerden is een bijeenkomst georganiseerd op 7 november jl. in Den Dungen. Ook scholen en ouders. Daarnaast zal er actief contact worden gelegd met de scholen voor voortgezet onderwijs om hen op de hoogte te brengen van de realisatie van de Voorziening Langdurig Verblijf en waar zij terecht kunnen met signalen en/of vragen.
Hoe wordt vanuit de VLV snel ingegrepen in geval van nood?	Er is een telefoonnummer van de VLV die 24/7 bereikbaar is. Personeel zal snel ingrijpen als dat nodig is. Bij gevaarlijke situaties dient 112 gebeld te worden.
Wordt het noodnummer algemeen bekend gemaakt?	Het telefoonnummer van de VLV zal bekend worden gemaakt bij alle mensen die in het beheergebied wonen.
Wordt er gecontroleerd op medicijngebruik?	Het is bij de zorg bekend wat deze mensen aan medicijnen gebruiken en op de VLV zal ook medicatie worden verstrekt. Er is toezicht of mensen medicatie aangereikt krijgen.
Worden notoire overlastgevers of overtreders van huisregels van de locatie verwijderd?	Bij aanhoudend grensoverschrijdend, ontoelaatbaar gedrag kan het verblijf bij de VLV beëindigd worden.
Wordt er veel gepatrouilleerd en worden verdachte personen ook aangesproken?	De Boa's en de wijkagenten doen hun rondes en zullen extra aandacht hebben voor het beheergebied. Verdachte personen zullen worden aangesproken. Dit wordt ook gedaan door de beveiligers. Daarnaast zullen er werkopdrachten worden gemaakt met de opdracht om deze locatie in de surveillance op te nemen. De frequentie kan indien er aanleiding toe is aangepast worden.
<b>Procedure</b>	
Er lopen nog juridische procedures. Is dit geen risico dat de voorziening toch moet sluiten straks?	Er loopt hoger beroep bij de Raad van State. Gezien de eerdere uitspraak van de rechtbank en van de voorzieningenrechter bij de Raad van State achten we het risico klein. Desondanks bestaat er inderdaad een risico dat wordt genomen in het belang van de opvang van deze doelgroep.
Waarom is er besloten ondanks de juridische procedures toch door te gaan?	De mensen die naar de VLV gaan hebben nu geen passende zorg, ondersteuning en verblijfsplaats. Wij willen hen die zo spoedig mogelijk geven. Gezien de uitspraak van de rechtbank en de voorzieningenrechter bij de Raad van State is besloten door te gaan met de realisatie van de VLV.
Wat voor vergunning is er afgegeven?	Er is een tijdelijke omgevingsvergunning (maximaal 10 jaar) afgegeven voor de VLV.
Vindt u het gewenst dat de VLV onder kruimelwetgeving valt, gezien het belang van de omwonenden?	De wet biedt deze mogelijkheid voor tijdelijke afwijkingen. Omdat het gaat om een procedure in afwijking van het bestemmingsplan, hebben we dit goed moeten onderbouwen. Zowel de impact van de afwijking van het bestemmingsplan als de weging

	van betrokken belangen is ook een vereiste in deze procedure.
<b>Beheergroep</b>	
Wie zitten er in de beheergroep?	De beheergroep bestaat uit een afvaardiging van de gemeente 's-Hertogenbosch en de gemeente Sint-Michielsgestel, handhaving, wijkagenten, zorgorganisatie en inwoners uit het beheergebied. De beheergroep wordt voorgezeten door een onafhankelijk voorzitter.
Wat doet de beheergroep?	In de beheergroep bespreken en monitoren we de meldingen die zijn binnengekomen bij de politie, handhaving (gemeenten) en de zorgorganisatie. In de beheergroep maken we afspraken die we vastleggen in een beheerplan. Het gaat dan over bijvoorbeeld afspraken wanneer en hoe je kan melden bij politie, handhaving en de zorgorganisatie en hoe we communiceren met de omgeving.
Wat gebeurt er als een andere zorgorganisatie het overneemt?	Daarover worden in het beheerplan afspraken gemaakt tussen de beheergroep en de gemeente 's-Hertogenbosch en Sint-Michielsgestel. Daarnaast bestaat er een bestuurlijke medeverantwoordelijkheid om de voorziening zolang deze op deze locatie aanwezig is conform de vergunning en afspraken te laten functioneren.
Hoe en waar kunnen omwonenden zich aanmelden voor de beheergroep?	Omwonenden kunnen zich per e-mail aanmelden via <a href="mailto:vlv@s-hertogenbosch.nl">vlv@s-hertogenbosch.nl</a>
Tot wanneer kunnen mensen zich nog aanmelden?	Inwoners uit het beheergebied kunnen zich aanmelden. Als de beheergroep voldoende groot is, wordt de aanmeldperiode gesloten. Er hebben zich tot op heden 20 mensen uit het beheergebied aangemeld voor de beheergroep.
Wie keurt het definitieve beheerplan goed?	Het beheerplan wordt getekend door inwoners die deelnemen aan de beheergroep, gemeente 's-Hertogenbosch, gemeente Sint-Michielsgestel, politie Meierij, politie 's-Hertogenbosch, Reinier van Arkel en Maatschappelijke Opvang Den Bosch.
Wie is uiteindelijk verantwoordelijk voor de uitvoering van het beheerplan?	De beheergroep.
Wat zijn maatregelen die de beheergroep kan nemen?	Naar aanleiding van incidenten kan bijvoorbeeld de beveiliging worden opgeschaald.
Zorg voor voldoende omwonenden in de beheergroep.	Op het moment nemen er 20 mensen uit het beheergebied deel aan de beheergroep.
<b>Overig</b>	
De buurt is onvoldoende gehoord.	In 2020 en 2021 zijn er inspraakmomenten geweest. Vanaf juli 2023 zijn we gestart met de beheergroep waar we in gesprek gaan met de bewoners uit het beheergebied. Op 7 november 2023 is er een avond georganiseerd voor geïnteresseerden. We willen graag in gesprek met mensen en hen de juiste informatie verstrekken. Vanaf medio november wordt er een informatiepagina op de website van MO Den Bosch ( <a href="http://www.modenbosch.nl">www.modenbosch.nl</a> ) gelanceerd met informatie en veel gestelde vragen.
Wie is aansprakelijk voor schade veroorzaakt door bewoners of bezoekers van de VLV?	Dat zijn de bewoners en bezoekers zelf. Zij hebben een aansprakelijkheidsverzekering. Als er schade is aangericht adviseren wij hier contact over op te nemen met de VLV.

Hoe gaat u om met schade en welke bewijsvoering is daarbij nodig?	U kunt aangifte doen.
Wie is aansprakelijk voor extra kosten? Bijvoorbeeld voor personele bewaking bij bedrijven, camerabewaking, hekken, verlichting, plaatsen van extra waarschuwingsborden en extra kosten voor verzekering (aansprakelijkheid en rechtsbijstand).	Maatregelen die worden genomen op eigen terrein zijn voor eigen rekening.
Klopt het dat als er geen wijziging komt in het bestemmingsplan, je geen planschade kunt claimen?	Nee, dat klopt niet. Ook een omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan is een grondslag voor planschade.
Wat als er planschade is voor de omwonenden?	Op het moment dat er planschade is, dan kunt u daar een verzoek voor doen. De meeste woningen liggen op afstand de vraag is of het woongenot echt minder wordt door dit plan. Het is van belang te beseffen dat er een vergelijking wordt gemaakt tussen de maximale mogelijkheden (gebruik en bouwen) van het geldende bestemmingsplan en die van de omgevingsvergunning. Als er planschade volgt dan wordt deze vergoed. Maar wel rekening houden met een normaal maatschappelijk risico dat voor eigen rekening blijft. Dat is minimaal 2% van de waarde van de woning en kan zelfs oplopen tot 5%. Dit betekent dat niet snel sprake is van planschade. Planschade ontstaat als een huis of een stuk grond minder waard wordt. Hiervoor kan een verzoek worden ingediend bij de gemeente die het besluit heeft genomen. Er is een aanvraagformulier planschade op de website van de gemeente. Voor het in behandeling nemen van een aanvraag planschade betaalt de indiener een drempelbedrag van €300. Alleen als indiener een vergoeding van planschade krijgt, wordt het drempelbedrag teruggestort.